

КВАРТАЛ НИКОЛОГОРСКИЙ

Презентация
клубного посёлка

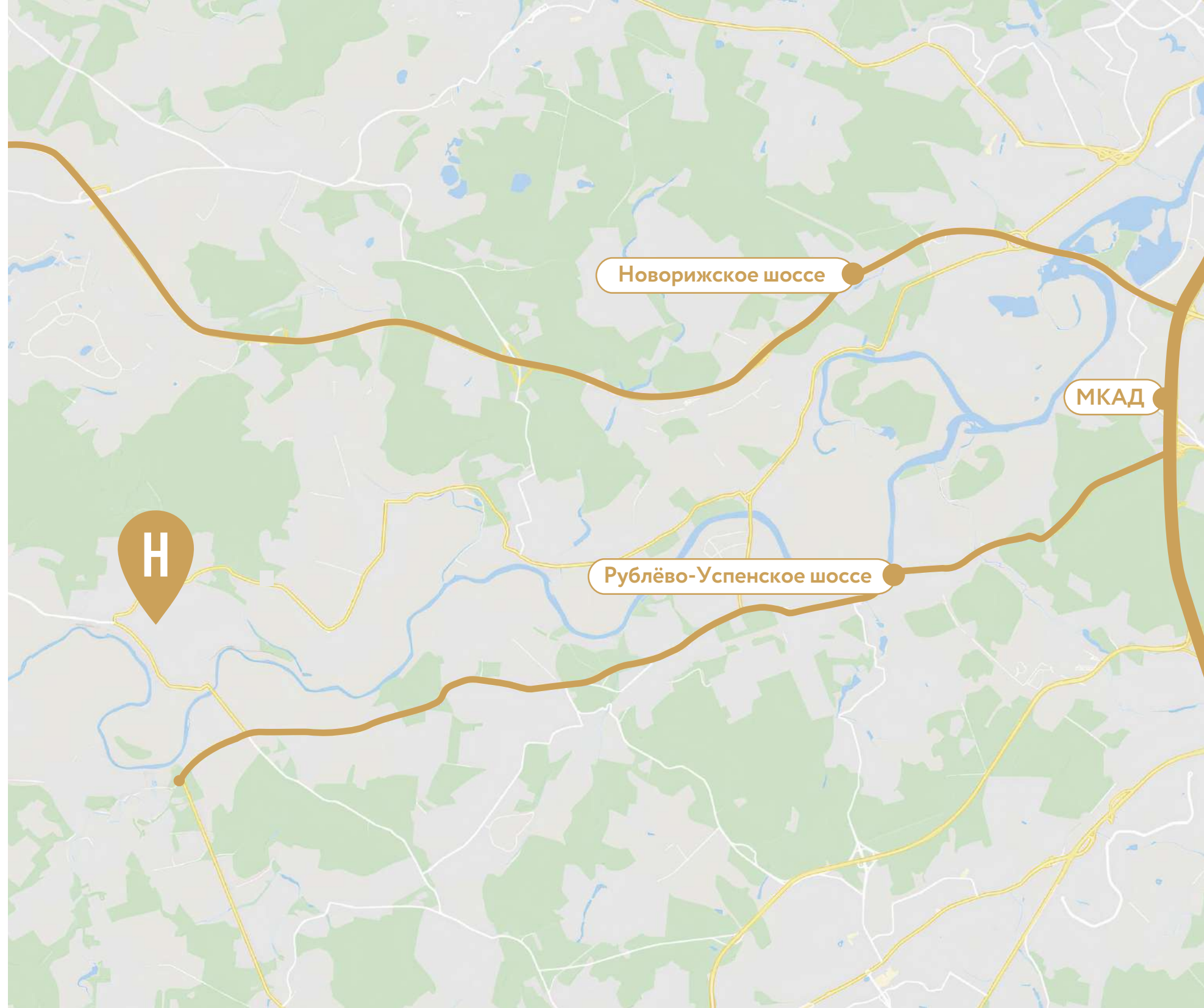
Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77



Дорога до Москвы занимает 20 минут

Посёлок «Никологорский квартал» расположен в сосновом бору на Николиной горе, в 20 километрах от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77

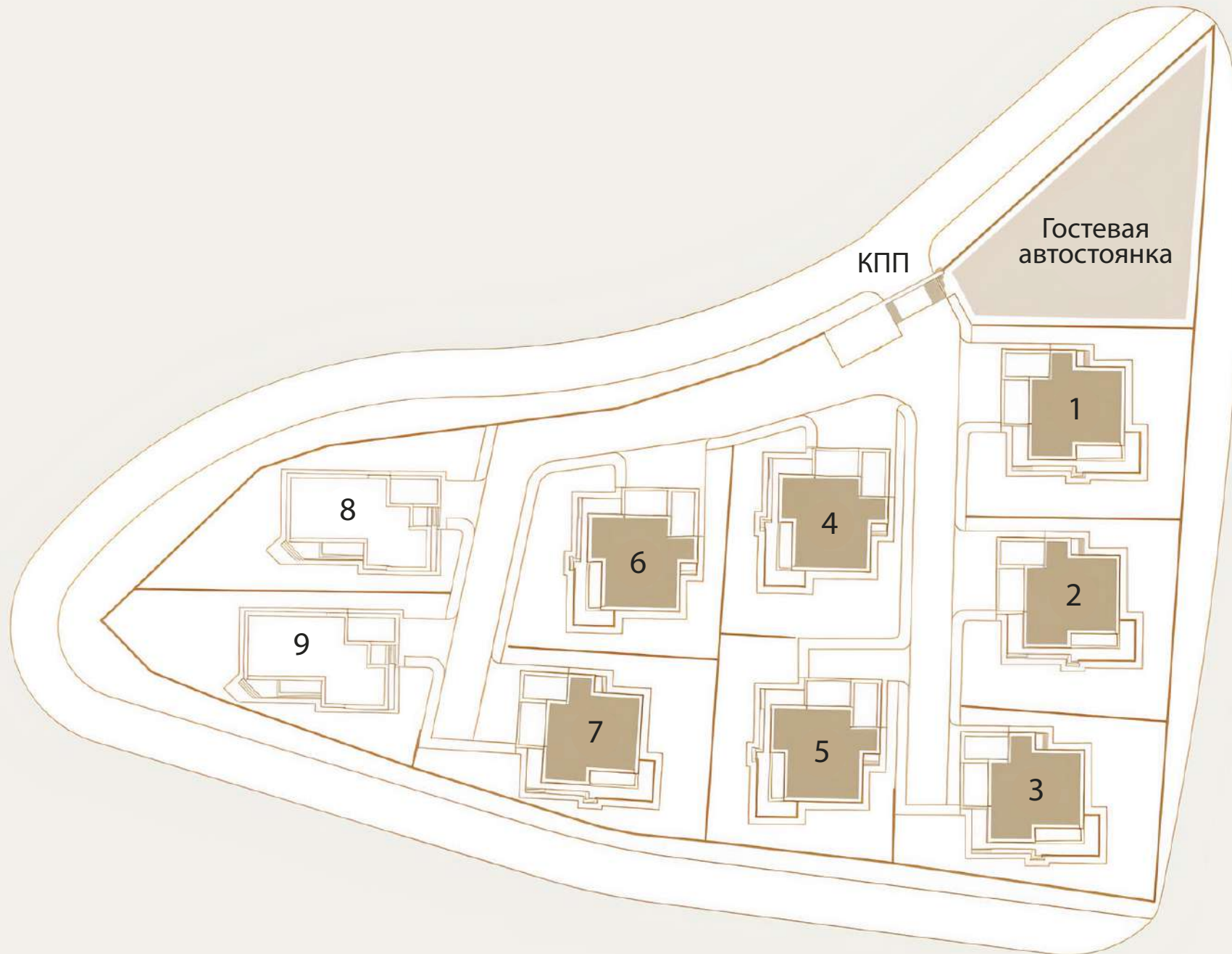




КВАРТАЛ НИКОЛОГОРСКИЙ

На охраняемой территории сохранили реликтовые сосны и построили 9 домов в современном стиле по двум проектам — «Комфорт» площадью 330 м² и «Элегант» площадью 345 м². Между домами нет заборов — в поселке поддерживается клубная добрососедская атмосфера.

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77





Благоустроенная территория

Территория посёлка озеленена — выполнен ландшафтный дизайн, высадили декоративные деревья и кустарники, внутренние проезды замостили тротуарной плиткой.

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77

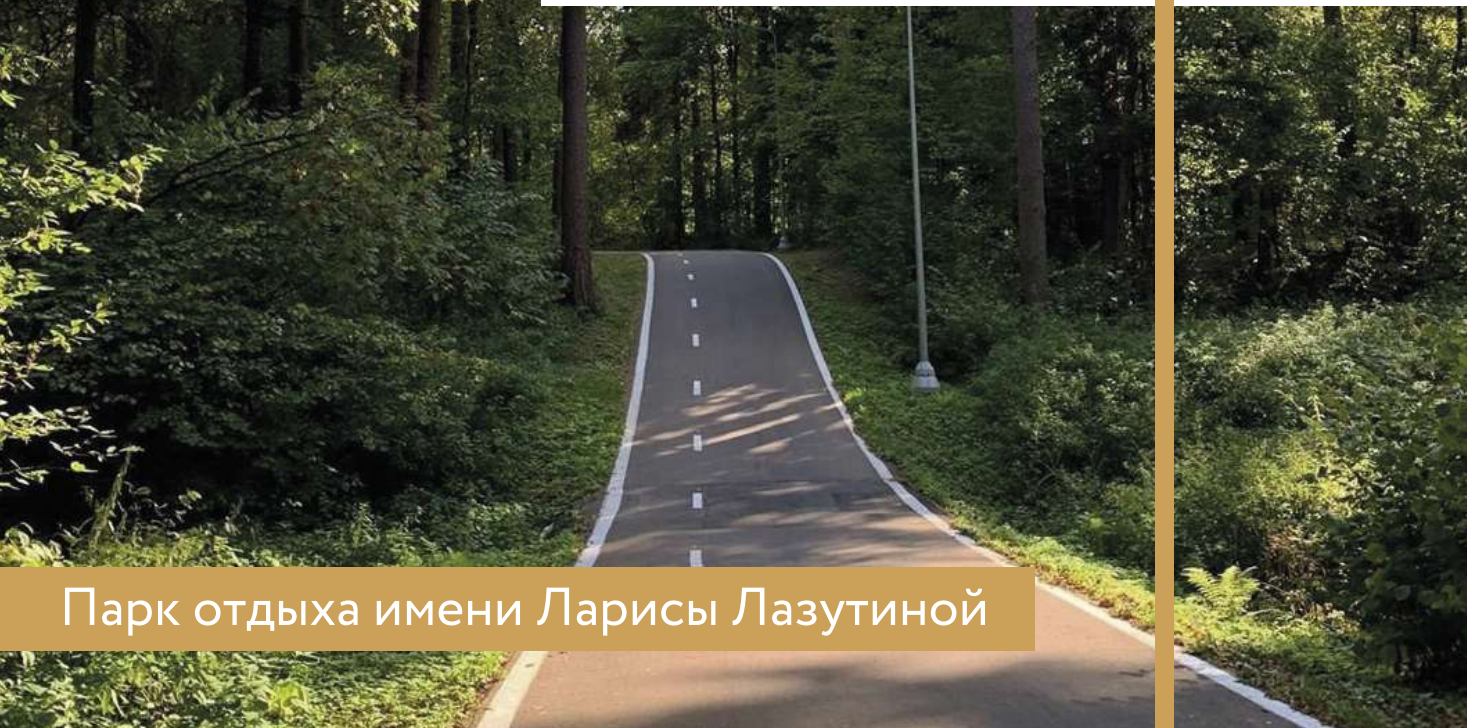
КВАРТАЛ
НИКОЛОГОРСКИЙ





Все необходимое рядом с домом

Рядом с посёлком расположены — детский сад в пансионате «Сосны», школа «Сосны», Ломоносовская гимназия, парк культуры и отдыха имени Лазутиной, фитнес-центр «Семейный Клуб», магазины, кафе и аптеки.



Парк отдыха имени Ларисы Лазутиной

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77

КВАРТАЛ
НИКОЛОГОРСКИЙ



Школа «Сосны»



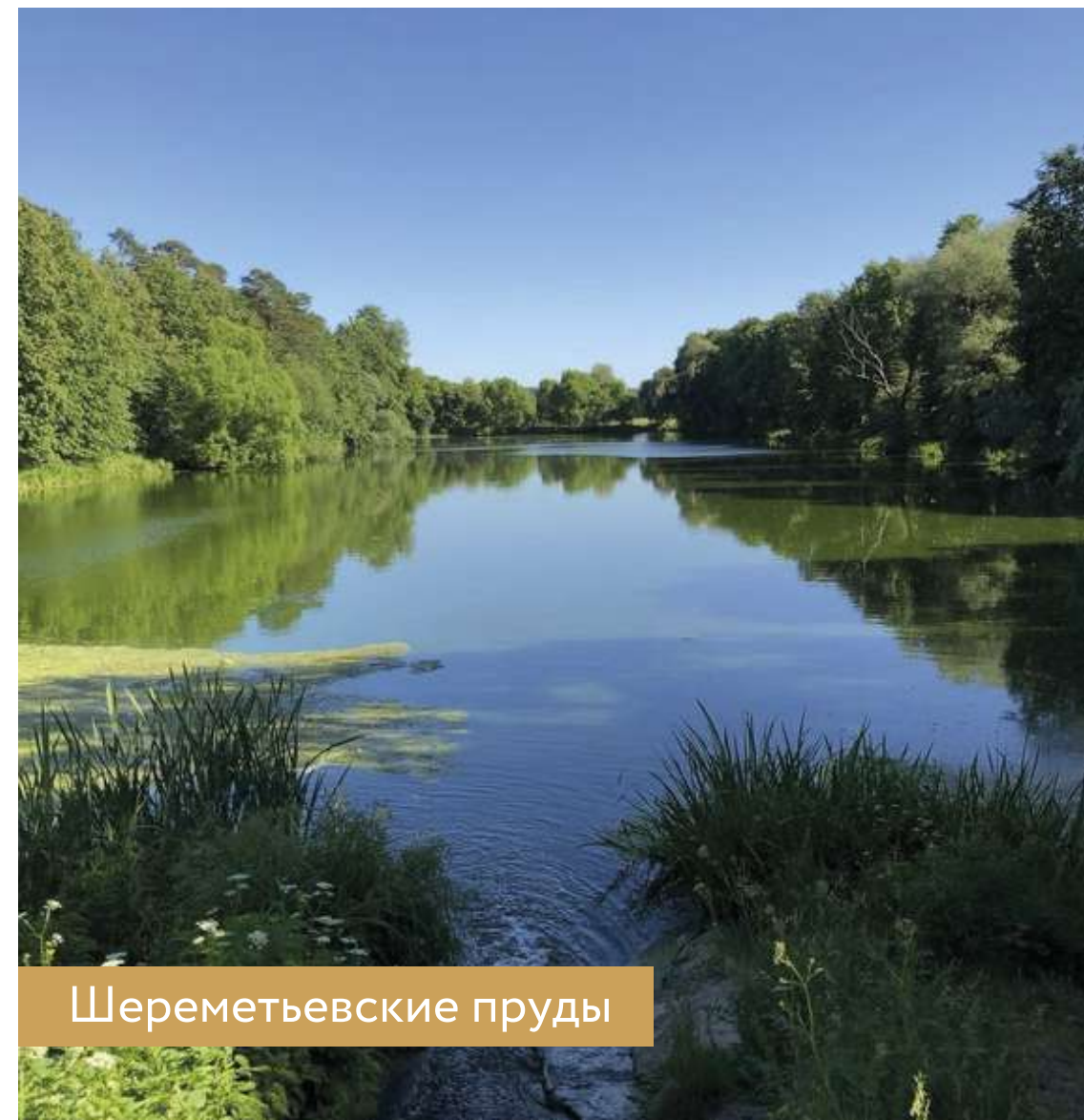
В окружении природы

В 10 минутах от посёлка находятся — прогулочная зона Москва-реки и Дипломатический пляж, Шереметьевские пруды со Спасской церковью 16 века, в селе Уборы.

Дипломатический пляж

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77

КВАРТАЛ
НИКОЛОГОРСКИЙ



Шереметьевские пруды



КВАРТАЛ НИКОЛОГОРСКИЙ

Инфраструктура Рублёво-Успенского шоссе вблизи поселка — элитные рестораны, VIP-клубы, магазины, галереи, фитнес-клубы и частные школы.

Барвиха Luxury Village

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77



КВАРТАЛ НИКОЛОГОРСКИЙ

Для укрепления здоровья и поддержания физической формы проводите выходные всей семьей в лечебно-оздоровительном комплексе «Сосны» в 7 минутах от дома.

Лечебно-оздоровительном комплексе «Сосны»

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77



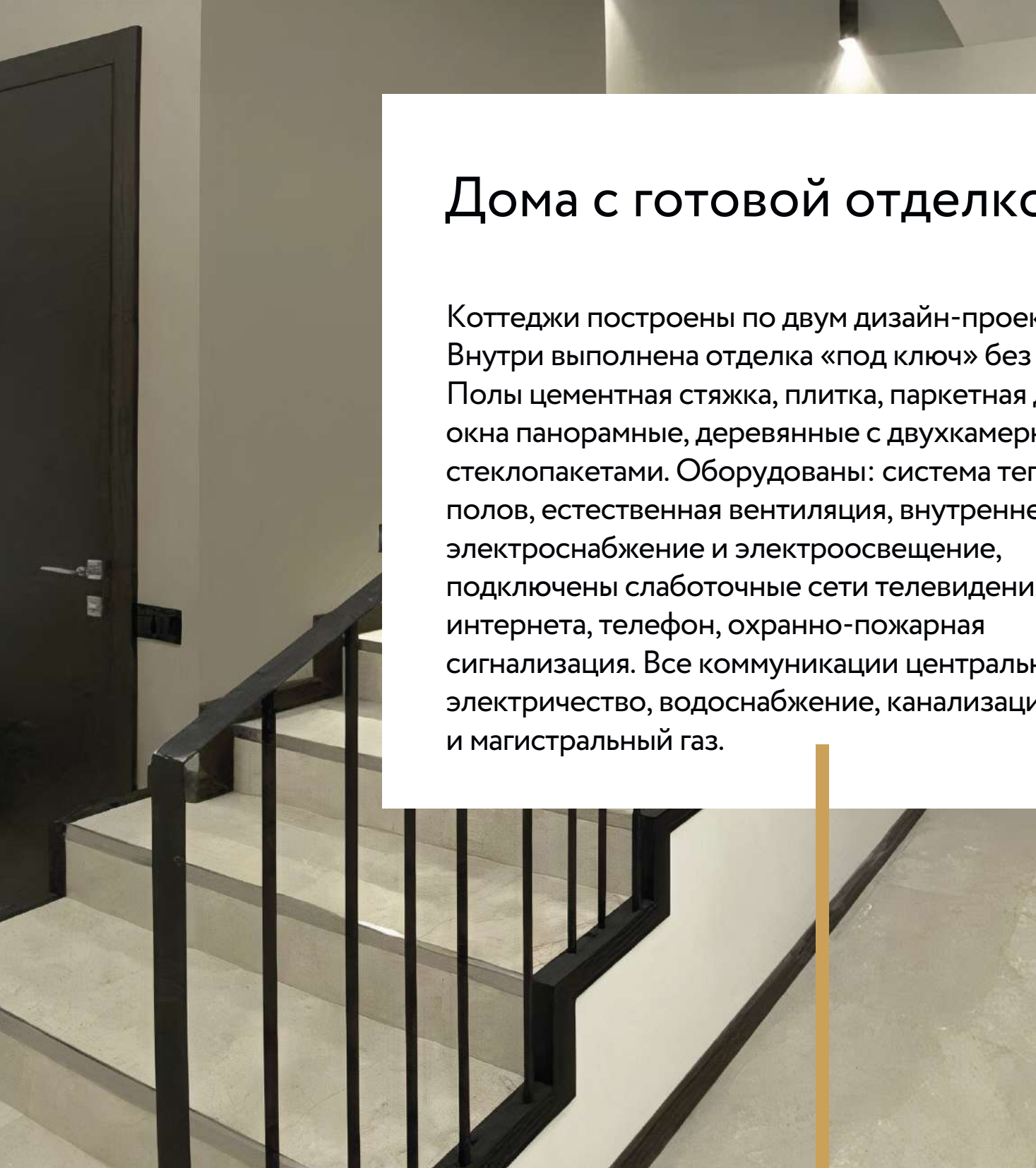
Минимализм в архитектуре

Фасады коттеджей облицованы натуральным деревом и искусственным камнем. В строительстве использованы материалы высокого качества: фундамент свайный, монолитный железобетон, стены кирпич, перекрытия сборный и монолитный железобетон, крыша наплавляемая из рулонных материалов.

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77

КВАРТАЛ
НИКОЛОГОРСКИЙ





Дома с готовой отделкой

Коттеджи построены по двум дизайн-проектам. Внутри выполнена отделка «под ключ» без мебели. Полы цементная стяжка, плитка, паркетная доска, окна панорамные, деревянные с двухкамерными стеклопакетами. Оборудованы: система теплых полов, естественная вентиляция, внутреннее электроснабжение и электроосвещение, подключены слаботочные сети телевидения, интернета, телефон, охранно-пожарная сигнализация. Все коммуникации центральные: электричество, водоснабжение, канализация и магистральный газ.

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77

КВАРТАЛ
НИКОЛОГОРСКИЙ





КВАРТАЛ НИКОЛОГОРСКИЙ

Панорамные окна в каждом доме
дают больше естественного света
и открывают виды на лес.

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77

Приватный внутренний двор

Оборудуйте зону отдыха для всей семьи с беседкой и барбекю — в каждом доме предусмотрен собственный участок в 8 соток.

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77

КВАРТАЛ
НИКОЛОГОРСКИЙ





КВАРТАЛ НИКОЛОГОРСКИЙ

Проект дома «Комфорт»

Общая площадь дома: 330 м²

Терраса и крыльцо: 65 м²

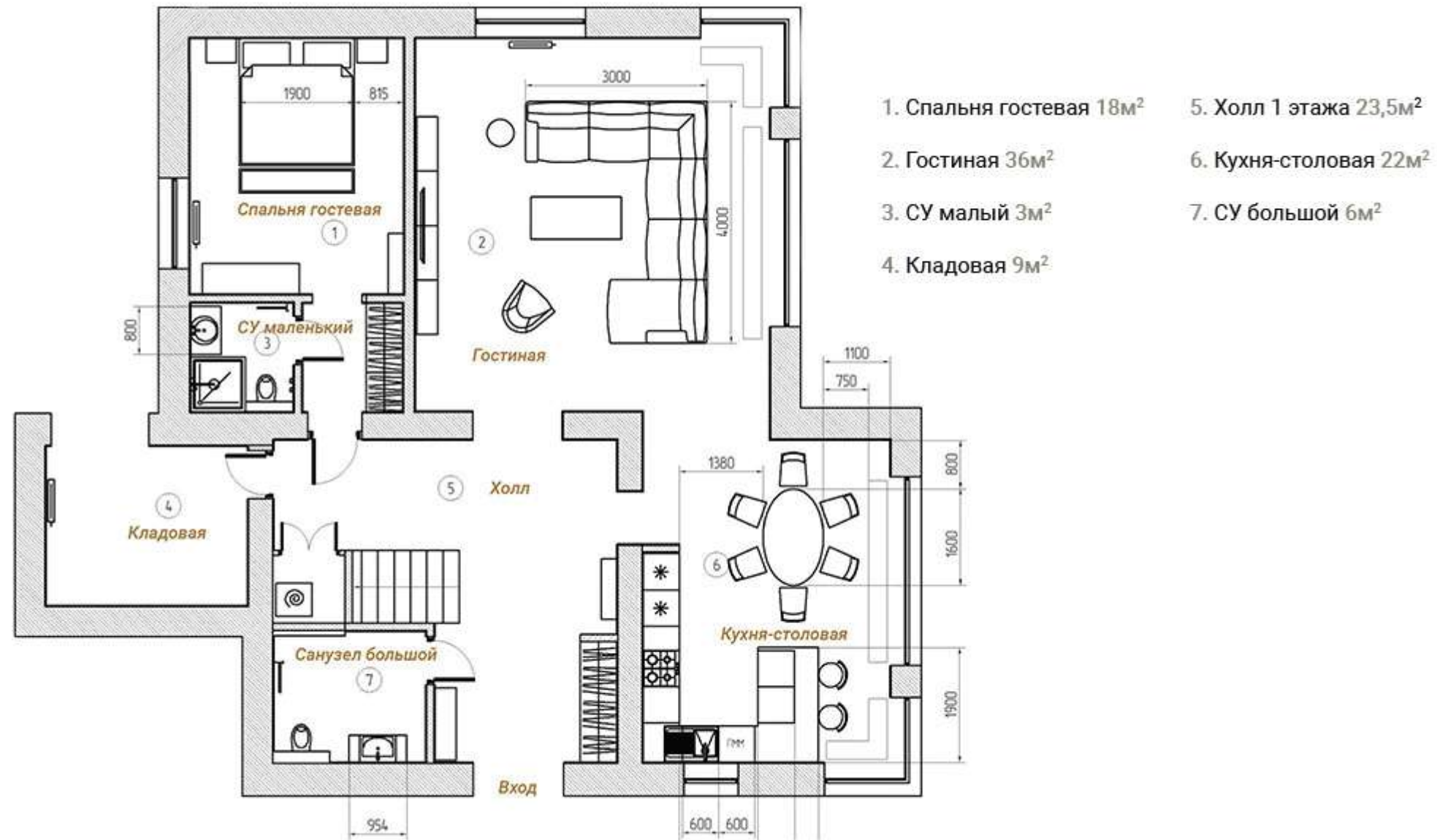
Гараж: 20 м²

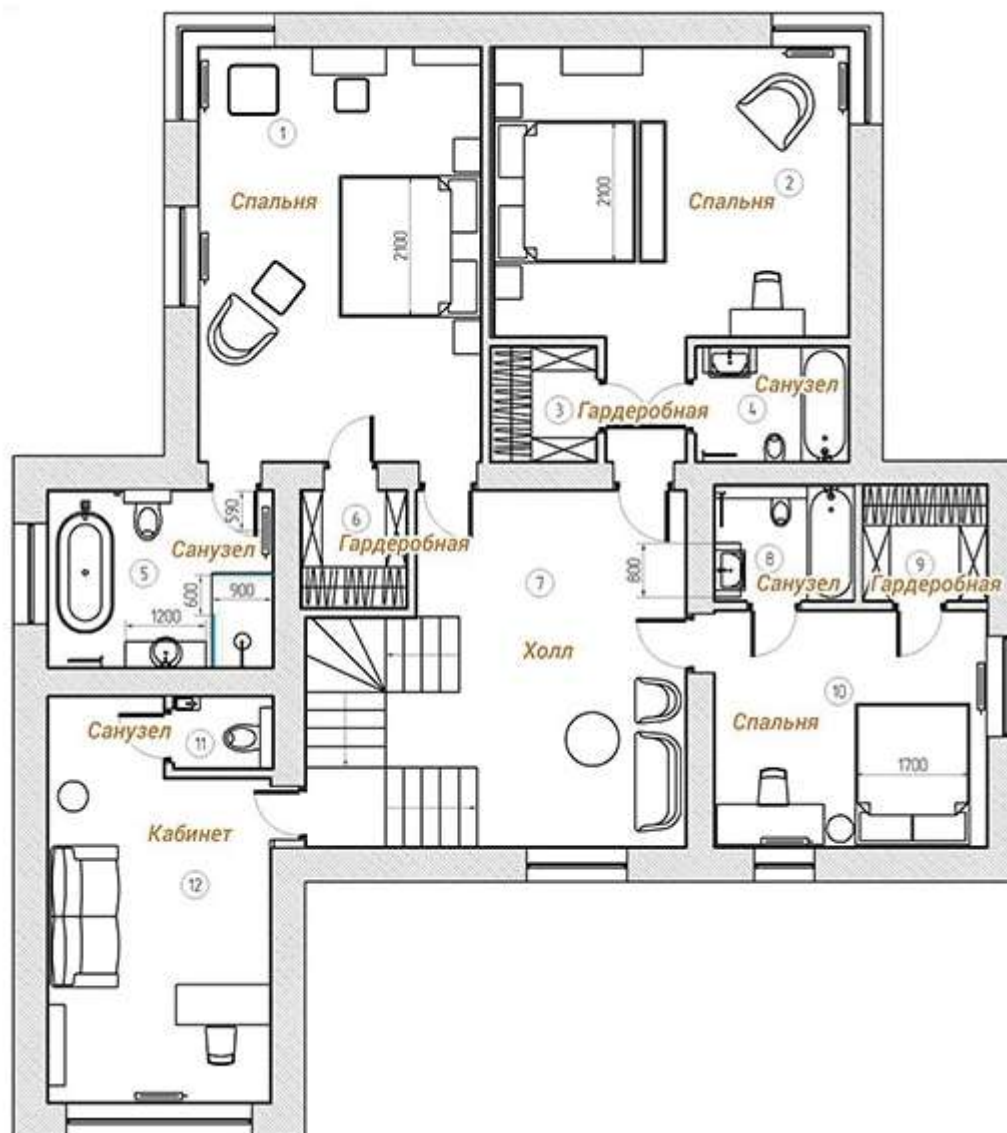
Площадь дома в теплом контуре: 245 м²

Запишитесь на экскурсию:

nikologorsky-kvartal.ru

+7 (495) 021-97-77





- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Спальня родителей 26м ² | 7. Холл 2 этажа 27м ² |
| 2. Спальня дочери 25м ² | 8. СУ сына 3,5м ² |
| 3. Гардеробная 2,5м ² | 9. Гардеробная 3м ² |
| 4. СУ дочери 4м ² | 10. Спальня сына 14м ² |
| 5. СУ родителей 9м ² | 11. СУ кабинет 1,5м ² |
| 6. Гардеробная 2,5м ² | 12. Кабинет 18м ² |





КВАРТАЛ
НИКОЛОГОРСКИЙ

nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77



Пример интерьера спальни — проект «Комфорт»

**КВАРТАЛ
НИКОЛОГОРСКИЙ**

nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77

Пример интерьера холла и сан.узла — проект «Комфорт»



КВАРТАЛ НИКОЛОГОРСКИЙ

Проект дома «Элегант»

Общая площадь дома: 345 м²

Терраса и крыльцо: 45 м²

Гараж: 21 м²

Площадь дома в теплом контуре: 279 м²



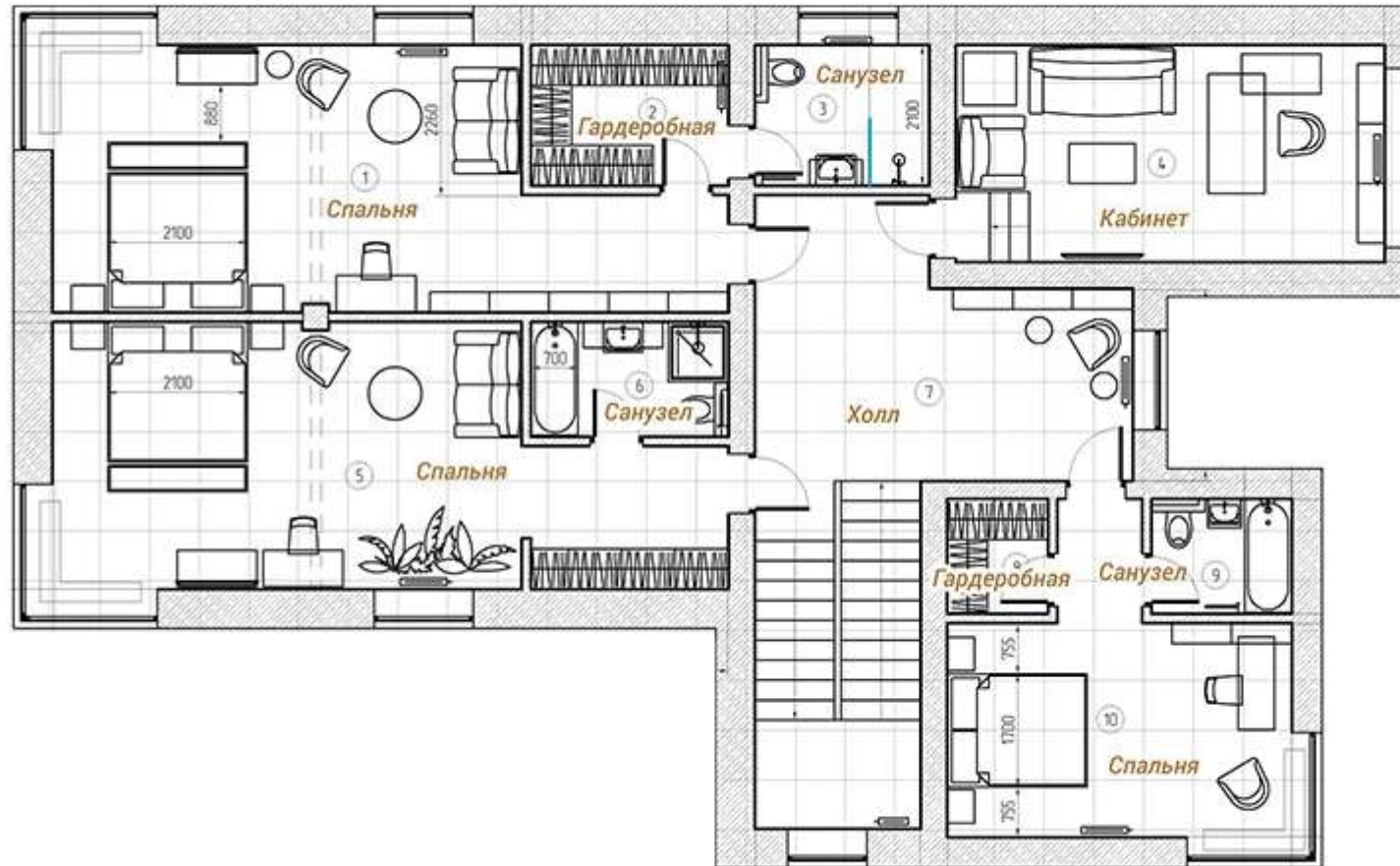
Запишитесь на экскурсию:

nikologorsky-kvartal.ru

+7 (495) 021-97-77



1. Котельная 7м²
2. Санузел 6,7м²
3. Спальня 17,5м²
4. Гостиная 38,5м²
5. Санузел 7,5м²
6. Гараж 21м²
7. Холл 29м²
8. Кладовая 11м²
9. Кухня-столовая 26,5м²



1. Спальня 35,5м²
2. Гардеробная 6,5м²
3. Санузел 5,5м²
4. Кабинет 21,5м²
5. Спальня 35,5м²
6. Санузел 5м²
7. Холл 33,5м²
8. Гардеробная 2,5м²
9. Санузел 3,5м²
10. Спальня 19,5м²







Безопасность — главный приоритет

Ваш дом и семья всегда будут под надежной защитой — территория посёлка огорожена и находится под круглосуточной охраной. Для удобства жителей оборудована гостевая парковка.

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77

КВАРТАЛ
НИКОЛОГОРСКИЙ





КВАРТАЛ НИКОЛОГОРСКИЙ

Клубный посёлок
«Никологорский квартал»
построен и готов к проживанию.

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77



КВАРТАЛ НИКОЛОГОРСКИЙ

Запишитесь на экскурсию в клубный
посёлок «Никологорский квартал»
по телефону: +7 (495) 021-97-77

Запишитесь на экскурсию:
nikologorsky-kvartal.ru
+7 (495) 021-97-77



Real estate
experts

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS

AWARD
WINNER
2018-2019

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS

Best real
estate agency
Moscow, Russia
2018-2019



Помогаем людям купить жильё

Эксперты Whitewill знают все лучшие посёлки Подмосковья.
За 1 день покажем 5-6 объектов. Поборемся за максимальную скидку.
Одобрим за 72 часа ипотеку. Первые поздравим с новосельем.
Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 021-97-77

